



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2024 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Калинина, д. 5

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	36 631,07	согласно графика	руб/кв.м.	4,66
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	21 201,26	согласно графика	руб/кв.м.	2,70
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	81 476,88	ежедневно	руб/кв.м.	10,38
Техническое обслуживание инженерного оборудования	96 828,92	ежедневно	руб/кв.м.	12,33
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	903,02	ежедневно	руб/кв.м.	0,12
Дератизация	510,40	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	4 279,51	согласно графика	руб/кв.м.	0,54
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	14 134,18	ежедневно	руб/кв.м.	1,80
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	1 845,30	ежедневно	руб/кв.м.	0,24
Общехозяйственные расходы	20 023,42	ежедневно	руб/кв.м.	2,55
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	1 020,80	ежедневно	руб/кв.м.	0,13
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	5 378,84	ежедневно	руб/кв.м.	0,69
Электричество ОДН	4 540,26	ежедневно	руб/кв.м.	0,58
Холодное водоснабжение ОДН	515,56	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	471,34	ежедневно	0,00	0,06
ВСЕГО	289 760,76	-	-	36,91