



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2024 год
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Свердлова, д. 14/6

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	333 822,51	согласно графика	руб/кв.м.	7,77
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	193 333,50	согласно графика	руб/кв.м.	4,50
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	377 463,73	ежедневно	руб/кв.м.	8,79
Техническое обслуживание инженерного оборудования	560 306,47	ежедневно	руб/кв.м.	13,04
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	17 185,20	ежедневно	руб/кв.м.	0,40
Дератизация	4 511,12	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	39 311,15	согласно графика	руб/кв.м.	0,92
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	128 889,00	ежедневно	руб/кв.м.	3,00
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	16 755,57	ежедневно	руб/кв.м.	0,39
Общехозяйственные расходы	182 807,57	ежедневно	руб/кв.м.	4,26
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	9 237,05	ежедневно	руб/кв.м.	0,22
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	49 407,45	ежедневно	руб/кв.м.	1,15
Электричество ОДН	33 534,90	ежедневно	руб/кв.м.	0,78
Холодное водоснабжение ОДН	3 807,66	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	3 482,58	ежедневно	руб/кв.м.	0,08
ВСЕГО	1 953 855,46	-	-	45,50