



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2024 год  
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Свердлова, д. 24

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	871 133,86	согласно графика	руб/кв.м.	7,77
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	504 517,68	согласно графика	руб/кв.м.	4,50
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	820 121,52	ежедневно	руб/кв.м.	7,32
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	261 228,04	согласно графика	руб/кв.м.	2,33
Текущий ремонт жилищного фонда	420 285,52	ежедневно	руб/кв.м.	3,75
Техническое обслуживание инженерного оборудования	1 078 793,78	ежедневно	руб/кв.м.	9,62
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	21 862,43	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Дератизация	11 772,08	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	98 661,24	согласно графика	руб/кв.м.	0,88
Ремонтные работы подрядным способом	71 150,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,63
Содержание РКЦ	336 345,12	ежедневно	руб/кв.м.	3,00
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	43 724,87	ежедневно	руб/кв.м.	0,39
Общехозяйственные расходы	477 049,50	ежедневно	руб/кв.м.	4,26
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	24 104,73	ежедневно	руб/кв.м.	0,21
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	128 932,30	ежедневно	руб/кв.м.	1,15
Электричество ОДН	374 118,90	ежедневно	руб/кв.м.	3,34
Холодное водоснабжение ОДН	21 561,60	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Компонент на тепловую энергию ОДН	33 724,14	ежедневно	руб/кв.м.	0,30
Водоотведение ОДН	19 717,26	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
<b>ВСЕГО</b>	<b>5 618 804,57</b>	-	-	<b>50,12</b>