



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2024 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Свердлова, д. 6А

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	75 496,43	согласно графика	руб/кв.м.	7,77
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	43 723,80	согласно графика	руб/кв.м.	4,50
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	43 952,55	ежедневно	руб/кв.м.	4,52
Техническое обслуживание инженерного оборудования	117 147,10	ежедневно	руб/кв.м.	12,06
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	3 886,56	ежедневно	руб/кв.м.	0,40
Дератизация	1 020,22	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	8 890,51	согласно графика	руб/кв.м.	0,92
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	29 149,20	ежедневно	руб/кв.м.	3,00
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	3 789,40	ежедневно	руб/кв.м.	0,39
Общехозяйственные расходы	41 343,28	ежедневно	руб/кв.м.	4,25
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2 089,03	ежедневно	руб/кв.м.	0,22
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	11 173,86	ежедневно	руб/кв.м.	1,15
Электричество ОДН	4 952,08	ежедневно	руб/кв.м.	0,51
Холодное водоснабжение ОДН	561,96	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	514,53	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
ВСЕГО	387 690,51	-	-	39,90